



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

**HOTĂRÂREA NR. 288/2022**

Privind aprobarea vânzării prin licitație publică a ansamblului imobiliar (teren intravilan, clădire industrială, echipamente tehnologice și instalații) Punct Termic nr.23 situat în Petroșani, str. Vișinilor, fără număr

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;**

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.297/24.08.2022 și Referatul de aprobare nr. 297/24.08.2022 întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob Ridzi, prin care se propune aprobarea vânzării prin licitație publică a ansamblului imobiliar ( teren intravilan, clădire industrială, echipamente tehnologice și instalații) Punct Termic nr.23, situat în Petroșani, str. Vișinilor, fără număr, în suprafață de 235,0 mp, înscris în C.F. 62182 Petroșani, nr. crt. A1 (teren), A1.1 (construcție), nr. cadastral 62182 (teren), 62182-C1 (construcție);

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, Resurse Umane, Administrație Publică Locală nr.14.746/2022, raportul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.14.659/2022, avizul comisiei juridice nr.808/2022, avizul comisiei pentru buget nr.828/2022, avizul comisiei pentru servicii publice nr.848/2022, avizul comisiei pentru urbanism nr.864/2022;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.106/2021 privind aprobarea trecerii unor bunuri din domeniul public al municipiului Petroșani în domeniul privat al acestuia, în vederea valorificării sau casării acestora și ale Hotărârii Consiliului Local cu nr.280/2021 prin care s-a aprobat scoaterea din funcțiune în vederea casării și valorificării unor mijloace fixe din patrimoniul privat al municipiului Petroșani;

În conformitate cu prevederile Anexei 2 (Regulamentul privind valorificarea bunurilor scoase din funcțiune aparținând instituțiilor publice) la HG nr.841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările ulterioare, ale art.23 din Anexa 1 la H.G. Nr. 909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr. 54/1997, art.29 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 3, alin. 2, art. 42, alin. 4, art. 80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.1, alin.2, lit.,c", alin.6, lit.,b", art. 139, alin. 2, art. 196, alin. 1, lit "a", art. 363 raportat la art. 334-346 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Aprobă vânzarea prin licitație publică a ansamblului imobiliar (teren intravilan, clădire industrială, echipamente tehnologice și instalații) Punct Termic nr.23, situat în Petroșani, str. Vișinilor, fără număr.

Ansamblul imobiliar aparține domeniului privat al municipiului Petroșani, are o suprafață de 235,0 mp, înscris în C.F. 62182 Petroșani, nr. crt. A1 (teren), A1.1 (construcție), nr. cadastral 62182 (teren), 62182-C1 (construcție).

**Art. 2.** Aprobă documentația de atribuire prevăzută în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

**Art. 3.** Aprobă prețul de vânzare de la care va porni licitația, stabilit de evaluator, în sumă de 146.600 lei ( fără TVA), prin raportul de evaluare nr.127/06.07.2022, înregistrat la primăria municipiului Petroșani sub nr.13.183/26.07.2022.

**Art. 4.** Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob - Ridzi să organizeze licitația și să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

**Art. 5.** Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6.** Prezenta Hotărâre se comunică Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

**Petroșani, 30.08.2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**VLAD ALEXANDRU LĂUTARU**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**DELIA VELICI**